

PLAN KOSZTÓW I PRZYCHODÓW GZM NA 2012 ROK						
Nr załącznika	Wyszczególnienie	Jm	Koszty	Przychody	Różnica+/-	
			zł/rok	zł/rok	zł/rok	zł/rok
	<b>I. Lokale mieszkalne, w tym:</b>		<b>18 241 372</b>	<b>18 252 564</b>	<b>11 192</b>	
1	Eksploatacja podstawowa	nieruchomość	6 698 497	6 698 497	0	0
2	Odpis na fundusz remontowy	budynek	4 513 121	4 513 121	0	0
3	Splaty kredytu na termomodernizację i usuwanie donic balkonowych	budynek	2 574 101	2 574 101	0	0
4	Odpisy dodatkowe oraz pożyczki z funduszu remontowego, w tym:					0
4a	Splata pożyczki wewnętrznej na remont dachów	budynek	166	166	0	0
4b	Splata pożyczki wewnętrznej - remont schodów	budynek	1 935	1 935	0	0
4c	Dodatkowe odpisy na f-sz remontowy - likwidacja junkersów	budynek	86 189	86 189	0	0
5	Pozostałe opłaty w tym:					0
5a	Podatek od nieruchomości lokali mieszkalnych bez właścicieli	nieruchomość	224 460	224 460	0	0
5b	Wywóz nieczystości	nieruchomość	2 191 028	2 191 028	0	0
5c	Domofony	nieruchomość	118 241	118 241	0	0
5d	Anteny	nieruchomość	45 093	45 093	0	0
6	Koszty różnicy wody	budynek	777 261	788 453	11 192	11 192
7	Dźwigi	JSM	1 011 280	1 011 280	0	0
	<b>II. Lokale użytkowe, w tym:</b>		<b>586 624</b>	<b>601 239</b>	<b>14 615</b>	
8	Lokale użytkowe ze społ. własnościowym prawem do lokalu	nieruchomość	120 583	120 583	0	0
9	Lokale użytkowe wyodrębniona własność	nieruchomość	32 990	32 990	0	0
10	Lokale użytkowe na umowę najmu w nieruchomościach zabudowanych budynkami mieszkalnymi	nieruchomość	385 738	400 353	14 615	14 615
11	Garaże w nieruchomościach zabudowanych budynkami mieszkalnymi	nieruchomość	15 435	15 435	0	0
12	Garaże - jako nieruchomości	nieruchomość	31 878	31 878	0	0
	<b>III. Budynki wydzielone, w tym:</b>		<b>562 814</b>	<b>610 815</b>	<b>48 001</b>	
13	Lokal Sudecka 51	nieruchomość	8 884	8 884	0	0
14	Budynek Różyckiego 19	JSM	254 677	279 205	24 528	24 528
15	Baza Wiejska 2	JSM	1 100	1 195	95	95
16	Budynek K. Trzcńskiego 12	JSM	175 343	175 343	0	0
17	Dzierżawa terenu	JSM	122 810	146 188	23 378	23 378
	<b>IV. Pozostałe, w tym:</b>		<b>11 814 519</b>	<b>12 152 246</b>	<b>337 727</b>	
18	Koszty i przychody ciepła	JSM	11 484 921	11 822 648	337 727	337 727
19	Wymiana podzielników c.o.	JSM	329 598	329 598	0	0
	<b>Ogółem koszty - przychody JSM</b>		<b>31 205 329</b>	<b>31 616 864</b>	<b>411 535</b>	